

COMUNE DI PERGOLA

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

SETTORE TECNICO

CORSO MATTEOTTI N.53 61045 PERGOLA (PU)

PROGETTISTI
E.D.L.

-ISTRUTTORE DIRETTIVO LL.PP.
SCARPELLINI GEOM. ADRIANO

-ISTRUTTORE LL.PP.
DONINI GEOM. DANILA

-ISTRUTTORE SERV. TEC.
SABBATUCCI GEOM. GIULIANO

-COORDINATORE UFFICIO TECNICO
STORONI ARCH. CARMEN

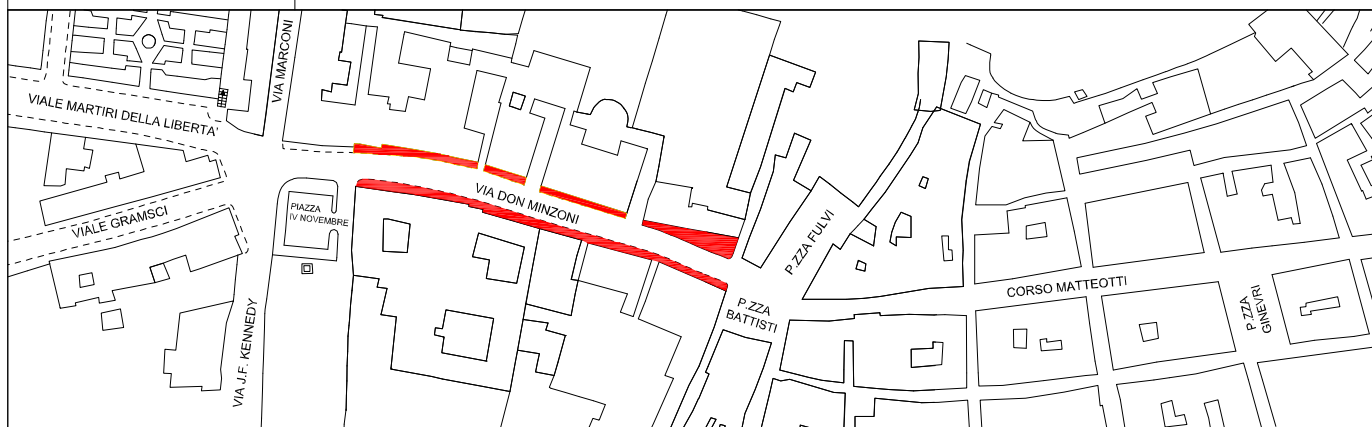
-COLLABORATORE
ARCH. MASSIMO BURATTI

DESCRIZIONE

**PROGETTO INTEGRATO TRA COMUNE
E PICCOLE MEDIE IMPRESE OPERANTI
NEL TERRITORIO COMUNALE DA
RIVITALIZZARE PER LO SVILUPPO DEI
"CENTRI COMMERCIALI NATURALI".**

LAVORI DI SISTEMAZIONE VIARIA,
ARREDO URBANO E COORDINAMENTO
ATTIVITA' INIZIATIVE PROMOZIONALI

RELAZIONE



RELAZIONE

PROGETTO INTEGRATO TRA IL COMUNE E LE PICCOLE MEDIE IMPRESE OPERANTI NEL TERRITORIO COMUNALE DA RIVITALIZZARE PER LO SVILUPPO DEI "CENTRI COMMERCIALI NATURALI"

LAVORI DI SISTEMAZIONE VIARIA, ARREDO URBANO E COORDINAMENTO ATTIVITÀ, INIZIATIVE PROMOZIONALI

a) Descrizione ambientale:

Il progetto prevede la sistemazione della via d'ingresso al centro storico e più precisamente via Don Minzioni, l'intervento ricade all'interno del centro storico come perimetrato nel P.R.G. vigente ed all'interno della delimitazione individuata con apposita delibera di Giunta Comunale, così come previsto al punto 4 del "all. A" al D.D.P.F. Commercio e Tutela dei consumatori n. 108 del 05/03/2009;

b) Descrizione progettuale:

Il progetto prevede: Il rifacimento totale dei marciapiedi lungo Via Don Minzioni sia il lato destro che sinistro previa demolizione della pavimentazione in cemento e ricostruzione in pietra e selce.

c) Descrizione dell'intervento pubblico:

- Demolizione della pavimentazione in piastrelle di cemento;
- Scavo di sbancamento;
- Posa in opera di vespaio;
- Realizzazione di massetto in c. a.;
- Posa in opera di caditoie e relativi eventuali allacci;
- Posa in opera di cordoli in pietra;
- Montaggio di selci in pietra per la realizzazione della pavimentazione dei marciapiedi;

d) Descrizione degli interventi delle P.M.I.:

Gli interventi della PMI riguardano principalmente opere interne, arredo e di manutenzione straordinaria in minima parte già eseguiti nell'anno 2008 ed in parte ancora da eseguire così come di seguito specificato:

	Ditte /tipo d'intervento	Importo €
1	CESARO Cesare Giuseppe (domanda prot.n. 6549 del 25/07/09) Istallazione di tenda da sole esterna con tavoli e sedie per periodo estivo, investimento da effettuare.	4.000,00
2	MIURA SAS (domanda prot.n. 6550 del 25/07/09) Investimento già effettuato: adeguamento impianto elettrico, rifacimento pedane, acquisto attrezzature: registratore cassa, armadietto, televisore, lavello acciaio e forno al quarzo.	4.000,00
3	IL PETALO di Fratini Anna Maria (domanda prot.n. 6551 del 25/07/09) Investimento consiste nell'acquisto di arredi e attrezzature: tenda esterna e acquario.	2.500,00
4	PETRONI DORIANA (domanda prot.n. 6552 del 25/07/09) Investimento già effettuato; ristrutturazione interna, sostituzione impianto di illuminazione, ampliamento della superficie di vendita, tinteggiatura e rifacimento della vetrina.	4.000,00
5	Pasta Fresca di Andriani Monica (domanda prot.n. 6553 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi e attrezzature: tenda esterna e registratore di cassa.	2.500,00
6	MAN.GI SRL (domanda prot.n. 6554 del 25/07/09) L'intervento vede l'esecuzione di lavori di straordinaria manutenzione come la costruzione di pensilina ex.novo e tinteggiatura.	4.000,00

7	ANNA BAR di Borgia Anna Maria (domanda prot.n. 6555 del 25/07/09) L'intervento vede l'esecuzione di lavori di manutenzione come il rifacimento della facciata dell'immobile e nuova insegna.	4.000,00
8	C'È P@STO PER TE. di Santini Diego e Felici Catia S.N.C (domanda prot.n. 6556 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di attrezzature e allestimento di un gazebo esterno per l'esercizio dell'attività.	4.000,00
9	IL CANTUCCIO S.N.C. di Venturi & Marcelli (domanda prot.n. 6557 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di nuove attrezzature ed arredi per favorire una migliore estetica del locale, quale retrobanco, copertura soglie e mensola aerea.	4.000,00
10	CARPINETI FEDERICO (domanda prot.n. 6558 del 25/07/09) L'intervento vede la costruzione ex.novo di gazebo fisso con copertura.	4.000,00
11	IL FORNAIO PASTICCERE S.N.C. di Spagnolo Francesco & C. (domanda prot.n. 6559 del 25/07/09) Investimento consiste nell'acquisto di un nuovo frigorifero e di un misuratore fiscale.	3.005,00
12	ANZELLOTTI LAURA (domanda prot.n. 6560 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi e attrezzature fisse e mobili quali registratore di cassa, PC aziendale e tendaggi.	4.000,00
13	AUTOSCUOLA RACING di Marochi Fabio (domanda prot.n. 6561 del 25/07/09) L'intervento vede l'esecuzione di lavori di ristrutturazione del locale e l'acquisto di attrezzature e attività promozionali.	4.000,00
14	GRAFFITI SNC di Roberto Campanelli (domanda prot.n. 6562 del 25/07/09) L'intervento vede l'esecuzione di lavori di straordinaria manutenzione quali tinteggiatura, installazione di impianto di videosorveglianza, e acquisto di arredi ed attrezzature.	4.000,00
15	BIO CON BRIO S.a.s. di Giovannotti Fabiana (domanda prot.n. 6563 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi ed attrezzature quali espositori, poltroncine e tavolini.	4.000,00
16	CASA DELLA CARTA SNC di Fedeli e Petroni (domanda prot.n. 6564 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi ed attrezzature fisse e mobili: fotocopiatrice di ultima generazione e registratore di cassa.	3.500,00
17	DIGITAL FOTO SNC di Garofani M. & T. (domanda prot.n. 6555 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi ed attrezzature: bancone, espositori e sistemazione della vetrina.	4.000,00
18	MACELLERIA Marini Giorgio. SNC (domanda prot.n. 6566 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi ed attrezzature fisse e mobili: lavelli e macchinario per raffreddamento dei prodotti.	3.500,00
19	CENTER PHONE di Fusaro Luca (domanda prot.n. 6567 del 25/07/09) Investimento vede principalmente l'acquisto di arredi ed attrezzature: bancone, espositori, PC aziendale, stampante ed insegna.	4.000,00
20	CIMARELLI ANTONIETTA (domanda prot.n. 6568 del 25/07/09) Investimento vede il rifacimento della vetrata esterna e l'acquisto e montaggio di tendaggi interni.	2.500,00
21	Libreria GUIDARELLI Araldo Eredi SAS di Guidarelli Graziella & C. (domanda prot.n. 6569 del 25/07/09) Investimento vede la realizzazione di insegna esterna con faretti d'illuminazione, oltre all'acquisto di mobili per esposizione e la realizzazione di un adeguata campagna promozionale.	4.000,00

La suddivisione del contributo tra Ente Pubblico e le P.M.I. partecipanti al progetto integrativo risulta inferiore al 40% della spesa massima ammissibile sia singolarmente che totalmente.

SPESE DELL'INTERVENTO

Oggetto del contributo prevede:

-Spesa totale lavori	€167.745,00
-Spesa per servizi comuni compresa I.V.A.	€ 1.000,00
-Spesa di funzionamento per il responsabile del progetto compresa I.V.A.	€ 3.750,00
Importo complessivo spesa P.M.I. (21 imprese partecipanti tutte inferiori al 40% < € 100.000,00)	<u>€ 77.505,00</u>

TOTALE INTERVENTO **€250.000,00**

ELENCO ELABORATI

- 1) **Relazione**
- 2) **Computo metrico dei lavori**
- 3) **Tav. 1S (stato di fatto) Via Don Minzoni**
- 4) **Tav. 1P (progetto) Via Don Minzoni**