

**Al Sig. SINDACO
Del Comune di
PERGOLA (PU)**
mail: protocollo@comune.pergola.pu.it

OGGETTO: L.431/98 ART.11 – FONDO NAZIONALE A SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER SPESE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2020.

*Il sottoscritto/a _____

*nato/a _____ il _____

*residente in _____

Via _____ n.civico _____ telefono _____

Codice Fiscale _____

*Professione _____ Nazionalità _____

CHIEDE

l'accesso al beneficio previsto dalle legge in oggetto.

Consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445);

A tal fine

DICHIARA DI ESSERE IN POSSESSO:

Requisiti oggettivi

- Contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi di legge;
- Canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore o uguale a € 500,00
- Conduzione di un appartamento di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato nelle categorie A/1, A8/ e A/9.

Requisiti soggettivi

- cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea solo se munito di permesso o carta soggiorno rilasciata ai sensi degli artt.5 e 9 del D.Lgs. 25/07/1998, n.286;
- residenza anagrafica nel Comune di Pergola e nell'alloggio per il quale si richiede il contributo;
- per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione;**
- mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, ai sensi dell'art.4 della L.R. 44/1997 e successive modificazioni;

Requisito economico

- valore ISEE 2020
Euro _____;
- Certificazione rilasciata in data _____ dal CAF di _____
- FASCIA A: valore ISEE non superiore a € 5.977,79 - incidenza canone annuo/isee non inferiore al 30%;**

- FASCIA B:** valore ISEE **non superiore a € 11.955,58 - incidenza canone annuo/isee non inferiore al 40%.**
- Diminuzione del valore ISEE del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale;
- di non aver percepito o aver fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente all'anno 2020;
- di aver percepito contributo per un importo di €..... o aver fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente all'anno 2020;
- di non aver stipulato nell'anno 2020 un contratto di locazione a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto;
- di aver stipulato nell'anno 2020 un contratto di locazione a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto;
- il proprio nucleo familiare è il seguente:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Professione	Grado di parentela

- nessun altro soggetto residente nell'alloggio ha presentato analoga domanda di contributo ;
- nel nucleo familiare sono presenti n..... soggetti con handicap permanente o invalidità superiore al 66%;
- nel nucleo sono presenti n..... figli minori con entrambi i genitori che svolgono attività lavorativa o d'impresa;
- nel nucleo familiare sono presenti n.....familiari ultrasessantacinquenni;

Requisiti inerenti l'alloggio

<p>*Tipo di alloggio</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Alloggio di proprietà privata <input type="checkbox"/> Alloggio di proprietà di ente pubblico

<p>*Tipologia catastale dell'alloggio:</p> <p>*Categoria..... Classe..... Foglio..... Mappale o Particella Subalterno.....</p> <p>*Canone mensile(escluse spese accessorie)..... Mensilità pagate con allegate le relative ricevute di pagamento</p> <p>*Contratto di locazione</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Alloggio di proprietà di una società non tenuta alla registrazione <input type="checkbox"/> Contratto registrato al n°..... Registrato il..... Inizio validità..... <input type="checkbox"/> Nome e indirizzo del locatore..... <input type="checkbox"/> Tipologia di contratto: libero concordato transitorio <input type="checkbox"/> Opzione cedolare secca (barrare la voce che interessa) Si No <p>*procedura di sfratto esecutivo in corso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

***Imposta di registro**

- Mod. F23 liquidato in data per un importo di €
- Cedolare secca comunicata dal locatore in data

Stato di conservazione del fabbricato:

- scadente
- medio
- buono

Stato di conservazione dell'alloggio:

- scadente
- medio
- buono

Composizione dell'alloggio:

- cucina
- Bagno
- Ripostiglio
- Ingresso

Numero delle stanze:

- Totale: di cui n°..... camere da letto

***Superficie dell'alloggio: mq.....**

Il sottoscritto si impegna a comunicare eventuali variazioni del nucleo familiare.

Il sottoscritto è consapevole del fatto che la presentazione di una domanda incompleta e/o erroneamente compilata e/o mancante delle informazioni indicate con asterisco (*), comporta l'esclusione automatica dalla graduatoria dei beneficiari.

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa; contestualmente autorizza il trattamento dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo richiesto ai sensi dell'art. 11 della L. 431/1998 i dati, resi anonimi potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (D.L.gs 30.7.1999 n. 281).

Pergola, lì _____

FIRMA

SI ALLEGA:

- Certificazione ISEE 2020 di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico residente nell'alloggio;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia di ricevuta del pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2020;
- Copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione corrisposto nell'anno in cui si chiede il contributo;
- Certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione;
- Eventuale copia di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione;
- Copia di certificazione sanitaria attestante percentuale di invalidità di eventuali componenti il nucleo anagrafico;
- Fotocopia di un documento di riconoscimento.