



# CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE IV – Servizi alla Persona

## UFFICIO SERVIZI SOCIALI

### BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI AFFITTO PER L'ANNO 2013 – LEGGE 431/98 – ART. 11

#### IL RESPONSABILE DEL IV^ SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

VISTO l'art.11 della Legge n.431 del 9 dicembre 1998;  
VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999;  
VISTO il Decreto Legislativo n.109 del 31 marzo 1998 e successive modificazioni ed integrazioni;  
VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n.221 del 7 maggio 1999;  
VISTA la Legge Regionale n.36 del 16 dicembre 2005;  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1288 del 3 agosto 2009;  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 293 del 9 febbraio 2010;  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 943 del 27/06/2012;  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 859 del 11/06/2013 ;

#### RENDE NOTO

Che dal **16 Dicembre 2013 al 16 Gennaio 2014** i soggetti in possesso dei requisiti secondo quanto stabilito dal presente bando e dalla vigente normativa in materia possono presentare domanda di contributo.

#### Requisiti oggettivi

- Contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi di legge ed in regola con le registrazioni annuali di alloggio ( versamento attraverso Mod.F 23);
- Canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore o uguale a €. 500,00;
- Conduzione di un appartamento di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato nelle categorie A/1( abitazione di tipo signorile) , A8/ ( ville) A/9 ( castelli);

#### Requisiti soggettivi

- cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione Europea.  
*oppure ( per i cittadini extracomunitari)*  
possesso di carta o permesso di soggiorno in corso di validità e del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Marche;
  - residenza anagrafica nel Comune di Pergola e nell'alloggio per il quale si richiede il contributo;
  - mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, ai sensi dell'art.4 della L.R. 44/1997 e successive modificazioni;
  - certificazione ISEE : ai sensi del decreto legislativo n. 109/98 e successive modificazioni e integrazioni determinata in base al reddito dell'anno 2012 del nucleo familiare non superiore all'importo annuo dell'assegno sociale 2013 (**€ 5.749,90**) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al **50%** per un massimo di € 1.149,98 (corrispondente ad 1/5 dell'importo dell'assegno sociale 2013);  
- Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale;
- Al fine del presente bando si considera **nucleo familiare** quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda .

#### Morosità incolpevole

E' prevista la possibilità di riconoscere i casi di c.d. "morosità incolpevole": in fase di redazione della graduatoria verrà data priorità a prescindere dal valore ISEE, a quei nuclei familiari che comprovino che, per l'anno 2013 e a causa della modifica della propria situazione occupazionale o di quella di uno o più dei componenti del nucleo richiedente, sono incorsi nella cd "morosità incolpevole" e non hanno pagato, in tutto o in parte, il canone di locazione per l'anno 2013. In questi casi la morosità incolpevole dovrà essere debitamente dimostrata dal richiedente tramite documentazione idonea a dimostrare l'avvenuta modifica dello stato occupazionale in data successiva al 1 gennaio 2008 ( lettera di licenziamento, di collocamento in cassa integrazione) corredata da autocertificazione in cui si confermi la regolarità dei pagamenti del canone di locazione in data antecedente al licenziamento o al collocamento in cassa integrazione e la permanenza dello stato di disoccupazione al momento di presentazione della domanda per il contributo di cui al presente bando pubblico. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alle opportune verifiche in merito a quanto dichiarato dall'interessato. Restano esclusi tutti i casi di dimissioni non per giusta causa e quindi volontarie, dal posto di lavoro.

#### Determinazione del reddito

La posizione reddituale del richiedente da assumere a riferimento per essere ammessi alla erogazione del contributo è quella risultante dalla certificazione ISEE, ai sensi del D.Lgs. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni, avente per oggetto i redditi di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico percepiti nell'anno d'imposta 2012 (dichiarazione dei redditi 2013), il patrimonio mobiliare e il patrimonio immobiliare.

**In caso di dichiarazione ISEE pari a zero, il richiedente deve presentare autocertificazione attestante la fonte di sostentamento, pena l'esclusione dal beneficio.**

#### Modalità di presentazione della domanda

La domanda di contributo, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, dovrà essere presentata, a pena esclusione, utilizzando gli appositi moduli forniti dal Comune e da ritirare presso l'Ufficio Servizi Sociali C.so Matteotti, 53 Tel. 0721/7373277 – 7373271.

#### Termini per la presentazione della domanda

Le domande devono essere presentate in Comune, entro e non oltre, pena l'esclusione dal beneficio, il **16 Gennaio 2014**. Le stesse potranno altresì essere spedite, con raccomandata postale (per l'accoglimento delle stesse farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio Postale ricevente) e saranno ritenute regolari solo se corredate da copia fotostatica del documento d'identità.

#### Controlli

L'Amministrazione Comunale effettuerà i dovuti controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al presente bando, anche d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e con la Guardia di Finanza. Si ricorda che a norma degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. Gli elenchi degli aventi diritto al contributo potranno essere inviati alla Guardia di Finanza per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

#### Determinazione dell'entità dei contributi

Il contributo è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, rispetto al valore ISEE (indicatore della situazione economica equivalente) ai sensi del D.Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000. Il contributo economico non potrà in ogni caso essere superiore all'ammontare del canone annuo di locazione. L'Amministrazione Comunale, al fine di soddisfare un maggior numero di richieste, potrà riservarsi la possibilità di applicare la riduzione di una quota percentuale al contributo effettivamente spettante.

#### Non cumulabilità con altri analoghi benefici

Sulla domanda di contributo il richiedente deve specificare se ha già percepito o se ha fatto richiesta di contributi per la locazione e/o deposito cauzionale per la stipula di nuovo contratto relativamente al medesimo periodo (anno 2013). Al ricorrere delle ipotesi di cui al comma precedente, il Comune concede un contributo massimo pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo. Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti con legge.

#### Graduatoria e punteggi

I concorrenti saranno inseriti in un'unica graduatoria comprendente i nuclei familiari il cui valore ISEE sia uguale o inferiore ad un assegno sociale (€ 5.749,90) rispetto al quale l'incidenza del canone annuo risulti non inferiore al 50%;



# CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE IV – Servizi alla Persona

## UFFICIO SERVIZI SOCIALI

### Ripartizione dei fondi disponibili

Il Fondo a disposizione, verrà ripartito in ragione dei contributi concedibili. Nel caso di insufficienza dei fondi messi a disposizione dalla Regione Marche all'erogazione della totalità dei contributi agli aventi diritto, la ripartizione verrà effettuata in maniera proporzionale ai contributi che si sarebbero dovuti assegnare in base alla graduatoria provvisoria.

### Modalità di erogazione

L'erogazione del contributo sarà effettuata in un'unica soluzione. Non si procede alla liquidazione nei casi seguenti:

- decesso del beneficiario in un nucleo familiare monopersonale;
- il contributo da erogare è inferiore ad € 100,00.

I contributi in questione rimangono nel Fondo a disposizione per essere distribuiti ai rimanenti beneficiari secondo le modalità previste dalla normativa sopra citata.

### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

- Certificazione ISEE (relativa ai redditi dell'anno 2013 – periodo d'imposta 2012) di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico residente nell'alloggio;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia di ricevuta del pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2013;
- Copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione corrisposto nell'anno in cui si chiede il contributo;
- Eventuale copia di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione;
- Copia di certificazione sanitaria attestante percentuale di invalidità di eventuali componenti il nucleo anagrafico;
- Fotocopia di un documento di riconoscimento .

Le domande presentate incomplete e/o erroneamente compilate e/o mancanti delle informazioni obbligatorie (indicate con asterisco nel modello di domanda) saranno AUTOMATICAMENTE escluse.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott.ssa Margherita Tittoni

#### Informativa art. 13 D. Lgs. 30.6.2003 n. 196 ( privacy )

Titolare	Comune di Pergola Ufficio Servizi Sociali, Corso Matteotti n.53 61045 PERGOLA PU
Responsabile del trattamento	Responsabile del IV^ Settore Servizi alla Persona Dott.ssa Margherita Tittoni
Incaricati	Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti assegnati anche temporaneamente, per esigenze organizzative, al Settore Servizi alla Persona del Comune di Pergola
Finalità	I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria, definizione ed archiviazione dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse (Legge n. 431/1998; art. 68 D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 inerente il trattamento di dati sensibili da parte di PP.AA. ai fini della erogazione di benefici economici ed abilitazioni).
Modalità	Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici.
Ambito comunicazione	I dati verranno utilizzati dai Servizi Sociali del Comune di Pergola. Sono comunicati alla Regione Marche e possono essere comunicati al Ministero Finanze, Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere al contributo.
Obbligatorietà	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati è la sospensione del procedimento.
Diritti	L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n.196/2003 rivolgendosi all'indirizzo specificato.