



CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 C. 1 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO A CUI AFFIDARE LA CONCESSIONE DELLE STRUTTURE COMUNALI FACENTI PARTE DEL COMPLESSO RICREATIVO CHIOSCO-BAR DEL GIARDINO - PERIODO 01.05.2026 / 31.12.2027

Premesso che a seguito dell'avviso di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle strutture comunali facenti parte del complesso ricreativo chiosco - bar del giardino dal 01.05.2026 al 31.12.2027 non sono pervenute offerte per la suddetta concessione e che nelle more della pubblicazione di un nuovo avviso di gara risulta necessario provvedere all'affidamento del servizio il Responsabile del Settore Affari Istituzionali del Comune di Pergola, in esecuzione della Determinazione di approvazione del presente avviso n. 40 del 10/04/2026

RENDE NOTO

Il Comune di Pergola intende espletare un'indagine di mercato, a scopo esplorativo, attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, diretta all'individuazione di operatori economici da invitare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs 36/2023.

Il presente avviso, i modelli per manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva, eventuale, procedura di gara e gli altri documenti allegati sono disponibili sul profilo del committente del Comune di Pergola al seguente indirizzo <https://www.comune.pergola.pu.it>.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'amministrazione comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta per la gara in oggetto.

Il presente avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. nè una promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. L'Amministrazione comunale si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara negoziata per l'affidamento del contratto di concessione.

Ci si riserva inoltre la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso, nonché ogni decisione in merito all'attivazione delle suddette procedure, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

Corso Giacomo Matteotti, 53 - 61045 Pergola (PU)

Partita IVA 00345740419 Codice Fiscale 81005240411 Tel.: 0721 7373226/225 - Fax: 0721 735523

Email: protocollo@comune.pergola.pu.it PEC: protocollo@pec.comune.pergola.pu.it

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pergola (PU) – Corso Giacomo Matteotti, 53
CF.: 81005240411
indirizzo profilo committente: <https://www.comune.pergola.pu.it/>
email: protocollo@comune.pergola.pu.it
pec: protocollo@pec.comune.pergola.pu.it

2. OGGETTO E DURATA

Il presente avviso ha l'obiettivo di individuare operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 187 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle strutture comunali facenti parte del complesso ricreativo chiosco - bar del giardino dal 01.05.2026 al 31.12.2027.

Codice CPV dei servizi: SERVIZI DI GESTIONE BAR (55410000-7)

3. IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore a base di gara è determinato nel capitolato d'oneri di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 20.03.2026 e pertanto è pari ad Euro 12.295,08 oltre iva, per un totale di Euro 15.000,00 i.v.a. compresa.

4. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs 36/2023 s.m.i il responsabile unico del progetto è il Dott. Vincenzo Berti in qualità di responsabile del Settore Affari Istituzionali.

Per ogni chiarimento tecnico contattare uno dei seguenti recapiti: segreteria@comune.pergola.pu.it, 0721/7373225/223.

5. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso esplorativo è pubblicato integralmente, per dieci giorni:

- sul sito internet della Stazione Appaltante;
- sull'Albo Pretorio on line.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), per i quali non operino le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 del Codice. Sono, altresì, esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni. Ai fini dell'ammissione, si richiede, altresì, ai manifestanti il possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

1) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente

in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice Appalti.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

1) Disponibilità di mezzi finanziari e patrimoniali adeguati per garantire l'esecuzione del servizio.

Il possesso dei requisiti generali e speciali di cui sopra deve essere dichiarato in fase di trasmissione della manifestazione di interesse attraverso la compilazione della relativa parte nel Modello di manifestazione di interesse (allegato A). Le dichiarazioni in esso contenute sono rese ai sensi, per gli effetti e con le eventuali conseguenze (anche sotto il profilo penale) di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In caso di partecipazione a raggruppamenti e consorzi di cui all'art. 65 co. 2, i requisiti di partecipazione di cui ai punti precedenti sono posseduti e verificati secondo le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.Lgs 36/2023.

Ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, l'ente concedente verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni; con le medesime modalità, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto, devono compilare e inviare il modulo allegato al presente avviso entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 20 aprile 2026 tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.pergola.pu.it indicando nell'oggetto: "Manifestazione di interesse – Affidamento in concessione del servizio di gestione delle strutture comunali facenti parte del complesso ricreativo chiosco - bar del giardino dal 01.05.2026 al 31.12.2027 ". Si precisa che non verranno accettate manifestazioni pervenute attraverso altri canali.

La domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione. Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo la data di scadenza indicata.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

8. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

L'amministrazione inviterà tutti gli operatori economici che, entro il termine specificato al precedente paragrafo e la cui documentazione sarà risultata completa e regolare, avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura di cui al presente avviso di manifestazione di interesse aperta al mercato.

Il numero minimo dei candidati che si intende invitare è pari a 10.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il

Corso Giacomo Matteotti, 53 - 61045 Pergola (PU)

Partita IVA 00345740419 Codice Fiscale 81005240411 Tel.: 0721 7373226/225 - Fax: 0721 735523

Email: protocollo@comune.pergola.pu.it PEC: protocollo@pec.comune.pergola.pu.it

loro interesse. In caso di unica manifestazione di interesse l'amministrazione valuterà se procedere con l'affidamento diretto di cui all'art. 50 del D.Lgs 36/2023.

9. CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'individuazione del concessionario avverrà mediante procedura negoziata con bando, ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo del mercato elettronico, previa acquisizione di manifestazioni di interesse, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo. Nel caso in cui manifesti interesse un solo operatore economico, la Stazione Appaltante procederà con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023.

L'amministrazione si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Detta decisione dell'amministrazione è assunta entro 10 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla stazione appaltante.

In fase di gara la valutazione delle offerte sarà effettuata da una apposita commissione, nominata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'affidamento in concessione del servizio di gestione delle strutture comunali facenti parte del complesso ricreativo chiosco - bar del giardino sarà effettuato alle condizioni previste nel capitolato d'oneri di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 20.03.2026 e nell'avviso di gara approvato con determinazione del Responsabile del Settore Affari Istituzionali n. 36 del 24.03.2026.

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti al Comune di Pergola per il procedimento in oggetto saranno trattati secondo quanto previsto dal D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato e integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e ss.mm.ii. recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati", in relazione al trattamento dei dati personali ed alla libera circolazione di tali dati. I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

Pergola, 10/04/2026

Il Responsabile del Settore
Affari Istituzionali
Dott. Vincenzo Berti