



CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

Settore 1' AFFARI ISTITUZIONALI
Ufficio/Servizio: AFFARI ISTITUZIONALI

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 67 del 08-10-2026

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI EDIFICI COMUNALI 2027-2028

=====

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che in data 31-12-2026 terminerà il precedente affidamento del servizio di pulizia di edifici comunali - anni 2025/2026;

CONSIDERATA l'esigenza di garantire la continuità del servizio di pulizia di edifici comunali;

RILEVATA la necessità di provvedere all'individuazione di un nuovo contraente per l'affidamento della gestione del servizio di pulizia di edifici comunali per il biennio 2027/2028, dal 01/01/2027 al 31/12/2028;

RITENUTO opportuno approvare con il presente atto una richiesta di manifestazione di interesse per la gestione del servizio di pulizia di edifici comunali per il biennio 2027/2028 al fine di verificare la presenza sul mercato di aziende che svolgano SERVIZI DI PULIZIA - CPV 90910000-9 in quanto il successivo affidamento verrà effettuato mediante lo strumento di negoziazione "RDO" sul portale MEPA;

PRECISATO che:

- la richiesta e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti;
- le dichiarazioni di manifestazione di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità alla gestione del servizio e in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento, senza che possa essere



CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati;

- l'Amministrazione, a seguito della ricezione di una o più manifestazioni di interesse, deciderà se avviare una procedura di affidamento per l'individuazione della ditta affidataria;

DATO ATTO che l'importo netto per la durata dell'appalto ammonta ad euro 41.560,65 (IVA esclusa). Il valore a base di gara è pari ad € 41.560,65 oltre Iva, di cui € 40.313,83 soggetto a ribasso e € 1.246,82 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

RITENUTO CHE al fine di dar corso alla procedura di selezione volta ad operatori economici effettivamente interessati all'aggiudicazione del presente appalto, e opportuno pubblicare sul sito istituzionale l'avviso di manifestazione di interesse;

RILEVATO CHE si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che si intende procedere all'affidamento del servizio mediante lo strumento di negoziazione RDO MEPA o in caso di una sola manifestazione di interesse mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 22.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e del Bilancio di Previsione 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 200 del 22.12.2025, immediatamente eseguibile, con la quale si è approvato il P.E.G. 2026-2028;

VISTO il Decreto n. 3 del 30.12.2025 con il quale il sottoscritto Berti Dott. Vincenzo è stato nominato Responsabile del Settore Affari Istituzionali del Comune di Pergola, a decorrere dal 01.01.2026 al 31.12.2026;

Tutto ciò premesso;



CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

D E T E R M I N A

- 1) che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di avviare il procedimento finalizzato all'affidamento del servizio di pulizia di edifici comunali per il biennio 2027/2028 del Comune di Pergola mediante procedura negoziata previa analisi dell'effettiva sussistenza di mercato per i SERVIZI DI PULIZIA - CPV 90910000-9;
- 3) che l'importo dell'appalto ammonta ad euro 41.560,65 (IVA esclusa). Il valore a base di gara è pari ad € 41.560,65 oltre Iva, di cui € 40.313,83 soggetto a ribasso e € 1.246,82 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) di approvare l' AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE con schema di istanza di partecipazione finalizzata all'affidamento biennale del servizio di pulizia di edifici comunali per il biennio 2027/2028 disponendo che il predetto avviso sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pergola e sul sito istituzionale del Comune di Pergola per 30 giorni, a decorrere dal 09.10.2026, determinando altresì che entro il termine di scadenza del periodo di pubblicazione chiunque in possesso dei requisiti richiesti possa presentare la propria disponibilità a partecipare alla procedura;
- 5) Di dare altresì atto che questo Ente intende procedere con l'affidamento del servizio in oggetto nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, con individuazione degli operatori ed avvalendosi della summenzionata piattaforma MEPA con consultazione degli operatori economici che hanno riposto all'avviso esplorativo per l'ottenimento delle manifestazioni di interesse.

Pergola, lì 08-10-2026

Il Responsabile del Settore
Affari Istituzionali
F.to Dott. Vincenzo Berti



CITTÀ DI PERGOLA

Medaglia d'oro al Risorgimento

Comune della Provincia di Pesaro e Urbino

La sujestesa determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 09-10-2026 al 24-10-2026 (Reg. n. 1125).

Pergola, lì 09-10-2026

Il Responsabile del Settore
Affari Istituzionali
F.to Dott. Vincenzo Berti

E' copia conforme all'originale.
Pergola, lì 09-10-2026

Il Responsabile del Settore
Affari Istituzionali
Dott. Vincenzo Berti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La sujestesa determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 09-10-2026 al 24-10-2026 (Reg. n. 1125).

Pergola, lì

Il Responsabile del Settore
Affari Istituzionali
Dott. Vincenzo Berti